



„Teaha & Füzesi,,

 PORTNOI ȘI ASOCIAȚII

STOCAD PROIECT SRL

 PRIMUL MERIDIAN

- imobilele proprietate privată sunt supuse exproprierii;
- imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale trec, în condițiile legii, în proprietatea publică a statului și în administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

Pentru acest motiv, în Anexa nr. 2 la HG nr. 1.134/2020 se regăsesc doar imobilele proprietate privată.

În aceste condiții, în baza art. 28 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, bunurile imobile aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale care sunt afectate de lucrarea de utilitate publică "Autostrada Sibiu-Pitești"- Secțiunea 5 Județul Argeș", trec, în condițiile legii, în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea reprezentantului expropriatorului (C.N.A.I.R. - S.A. - Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.) în termen de 30 de zile de la primirea prezentei înștiințări.

Totodată, în baza art. 28 alin. 1¹ din Legea nr. 255/2010 și prin derogare de la prevederile art. 293 din Codul administrativ, la expirarea termenului de 30 zile prevăzut la alin. 1 al art. 28 din Legea nr. 255/2010, bunurile imobile aflate în proprietatea publică, afectate de lucrarea de utilitate publică "Autostrada Sibiu-Pitești"- Secțiunea 5 Județul Argeș", trec de drept din proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea publică a Statului și în administrarea reprezentanților expropriatorului (C.N.A.I.R. - S.A. - Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.).

În sensul celor de mai sus, vă rugăm să ne transmiteți următoarele documente cu privire la imobilele proprietate publică a unității administrativ-teritoriale conform Listei anexate, și anume:

- Hotărârea Consiliului Județean privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A., în original;
- Dovezi în sensul că imobilele sus-menționate nu fac obiectul unor cereri de revendicare în baza Legii nr. 10/2001, cu modificările și completările ulterioare, sau al unor contracte de concesiune. În cazul în care există astfel de cereri sau contracte, vă rugăm să ni le comunicați, în copie certificată "conform cu originalul";
- Numărul de inventar atribuit de către Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, în copie certificată "conform cu originalul";
- Extras de carte funciară, actualizat, în copie certificată "conform cu originalul";
- Actul/actele în baza căruia/cărora imobilele fac parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale, în copie certificată "conform cu originalul".

Prezenta corespondență are valoare de înștiințare transmisă în conformitate cu prevederile art. 28 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 în numele expropriatorului Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.) și va este adresată în baza Contractului nr. 92/62974/28.09.2020 de prestări Servicii noi similare pentru realizarea exproprierii imobilelor identificate suplimentar necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu-Pitești"- Secțiunea 5 Județul Argeș încheiat cu C.N.A.I.R. - S.A. și a Mandatului nr. 92/67865 din data de 14.10.2020 emis de către C.N.A.I.R. - S.A.

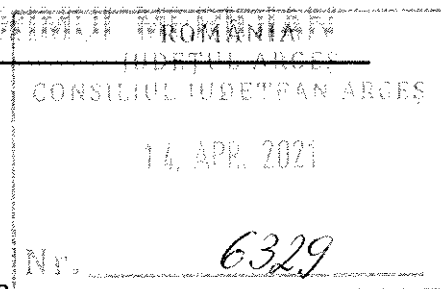
Atașăm prezentei:

- Hotărârea de Guvern nr. 1.134/2020 publicată în Monitorul Oficial partea I nr. 1319/31.12.2020 (extras);

„Teaha & Füzesi,,

PORTNOI ȘI ASOCIAȚII

STOCAD PROIECT SRL



CĂTRE: UAT JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Str. Piața Vasile Milea nr. 1
Municipiul Pitești, Județ Argeș
Tel: 0248-217.800
Fax: 0248-220.137
E-mail: presedinte@cjarges.ro / secretarjudet@cjarges.ro

În atenția: Dlui. Ion MÎNZÎNĂ - Președinte
Dlui. Marius Florinel NICOLAESCU - Vicepreședinte
Dlui. Adrian Dumitru BUGHIU - Vicepreședinte
Dlui. Ionel VOICA - Secretar

Referitor: *Servicii noi similare pentru realizarea exproprierii imobilelor identificate suplimentar necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu-Pitești"- Secțiunea 5 Județul Argeș*

Subiect: Înștiințare transmisă în temeiul art. 28 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 în numele expropriatorului Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

Nr. intern: 369/14.04.2021

Pagini: 3, inclusiv aceasta + anexe conform detalierii de mai jos

Stimați Domni,

Subscrisa, Asocierea Primul Meridian SRL - Stocad Proiect SRL - Societatea Civilă de Avocați „Teaha & Füzesi” - ”Portnoi și Asociații” - Societatea Civilă de Avocați cu Răspundere Limitată prin liderul asocierii „Teaha & Füzesi” - Societate Civilă de Avocați, în calitate noastră de reprezentanți ai expropriatorului Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în cadrul lucrării de utilitate publică de interes național ”Autostrada Sibiu-Pitești”- Secțiunea 5 Județul Argeș”, în baza contractului încheiat cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.) prin care ne-a fost încredințată derularea procedurilor legale aferente exproprierii / transferului în administrarea C.N.A.I.R. - S.A., a imobilelor afectate de coridorul de expropriere al respectivei lucrări.

Pe această cale vă informăm că, în data de **30 decembrie 2020** Guvernul României a adoptat **HOTĂRÂREA nr. 1.134 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național ”Autostrada Sibiu-Pitești”- Secțiunea 5 Curtea de Argeș-Pitești, aflate pe raza localităților Budeasa, Curtea de Argeș, Mălureni și municipiul Pitești, din județul Argeș, publicată în Monitorul Oficial partea I nr. 1319/31.12.2020.**

Pe lângă imobilele proprietate privată incluse în Anexa nr. 2 la HG nr. 1.134/2020, coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică afectează însă și o serie de imobile aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, conform Listei cu imobile proprietate publică anexată prezentei.

Precizăm faptul că, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local:

- coridorul de expropriere include lista imobilelor expropriate, **precum și lista imobilelor proprietate publică** - art. 9 alin. (5¹) din Legea nr. 255/2010;

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu—Pitești” — Secțiunea 5 Curtea de Argeș—Pitești, aflate pe raza localităților Budeasa, Curtea de Argeș, Mălureni și municipiul Pitești, din județul Argeș

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 196/2019 pentru re aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Autostrada Sibiu—Pitești”,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu—Pitești” — Secțiunea 5 Curtea de Argeș—Pitești, aflat pe raza localităților Budeasa, Curtea de Argeș, Mălureni și municipiul Pitești din județul Argeș, prevăzut în anexa nr. 1^{*)}, conform variantei finale a studiului de fezabilitate.

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu—Pitești” — Secțiunea 5 Curtea de Argeș—Pitești, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, aflate pe raza localităților Budeasa, Curtea de Argeș, Mălureni și municipiul Pitești din județul Argeș, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, situate pe raza localităților Budeasa, Curtea de Argeș, Mălureni și municipiul Pitești din județul Argeș, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

Art. 3. — (1) Sumele individuale estimate de expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu—Pitești” — Secțiunea 5 Curtea de Argeș—Pitești, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, aflate pe raza localităților Budeasa, Curtea de Argeș, Mălureni și municipiul Pitești din județul Argeș, sunt în cuantum total de 4.275,72 mii lei și sunt alocate de la bugetul de stat, prin bugetul ministerului, în condițiile legii, cu încadrare în prevederile

aprobate, la capitolul 84.01 „Transporturi” subcapitolul 03 „Transport rutier”, titlul 58 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014 — 2020”, articolul 58.03 „Programe din Fondul de coeziune — FC”.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., la dispoziția proprietarilor de imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4. — Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 1, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. — Planul de amplasament al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 6. — Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:

Ministrul transporturilor și infrastructurii,

Cătălin Drulă

Ministrul finanțelor,

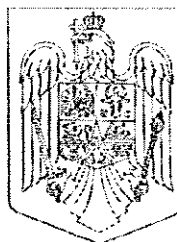
Alexandru Nazare

București, 30 decembrie 2020.

Nr. 1.134.

^{*)} Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice/planului de amplasament fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

R.A. Monitorul Oficial
Centrul pentru relații cu publicul
CONFORM CU ORIGINALUL



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 188 (XXXII) — Nr. 1319

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 31 decembrie 2020

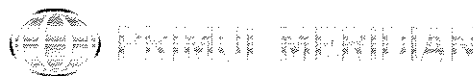
SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
DECIZII ALE CURȚII CONSTITUȚIONALE	
Decizia nr. 651 din 29 septembrie 2020 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 48 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice	2-4
Decizia nr. 652 din 29 septembrie 2020 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor articolului unic alin. (2) din Legea nr. 455/2006 pentru stabilirea unor măsuri privind acțiunile și cererile în justiție formulate de cultele religioase recunoscute din România.....	5-7
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
1.134. — Hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu—Pitești”— Secțiunea 5 Curtea de Argeș—Pitești, aflate pe raza localităților Budeasa, Curtea de Argeș, Mălureni și municipiul Pitești, din județul Argeș	8-26
1.135. — Hotărâre pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 204/2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Craiova—Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronsonul 1, aflate pe raza localităților Craiova, Ghercești, Pielești și Robănești, din județul Dolj.....	27-31

„Teaha & Füzesi,,

PORTNOI ȘI ASOCIAȚII

STOCAD PROIECT SRL



- Lista cuprinzând imobilele proprietate publică care vor fi supuse procedurii de transfer;
- Mandat nr. 92/67865 din data de 14.10.2020 emis de către C.N.A.I.R. - S.A

Vă adresăm rugămintea ca toate documentele emise de către dvs. în baza / în legatură cu prezenta, să fie comunicate pe adresa: „Teaha & Füzesi” SCA, cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, str. Brașov nr. 34, Jud. Cluj, telefon de contact Av. Füzesi-Heniș Alexandra - 0731.119.099 și Av. Ciprian Portnoi - 0755.929.550.

Cu deosebită stimă,

**Asocierea Primul Meridian SRL - Stocad Proiect SRL -
„Teaha & Füzesi” - SCA - ”Portnoi și Asociații”- SPRL, prin**

Lider de asociere „Teaha & Füzesi”

**- Societate Civilă de Asociații prin
Av. Füzesi - Heniș Alexandra Daniela**



Manager de Contract

Ciprian Portnoi



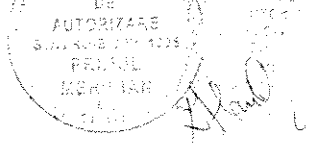
Contract de prestări-servicii

"Servicii noi similare pentru realizarea exproprierii imobilelor identificate suplimentar necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu - Pitești, Secțiunea 5 Județul Argeș”
Proiect cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională
Sector de drum km 92+600 (91+761) - km 93+869

IMOBILE PROPRIETATE PUBLICĂ AFECTATE
U.A.T. CURTEA DE ARGEȘ, JUD. ARGEȘ

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativă - teritorială	Denumirea proprietarului / deținătorului dreptului de administrare	Taria	Parcela	Nr. cad. / topo	Nr. Carte funciară	Categorie de folosință	Intravilan / Extravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)	Suprafața construcții afectate (mp) / (ml)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ARGEȘ	CURTEA DE ARGEȘ	STATUL ROMÂN - prin MINISTERUL TRANSPORTURILOR în administrarea MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGEȘ		STRADA RÂMNICU VÂLCEA - DN 73C	87692	87692	Drum	Intravilan	127037	4.896,00	-
2	ARGEȘ	CURTEA DE ARGEȘ	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGEȘ	UP 1 TUTANA UA 241 D	STRADA BUSAGA	80770	80770	Drum	Intravilan	21946	177,00	-
3	ARGEȘ	CURTEA DE ARGEȘ	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGEȘ		STRADA PINULUI		80714	Drum	Intravilan	1796	57,00	-
4	ARGEȘ	CURTEA DE ARGEȘ	JUDEȚUL ARGEȘ - în administrarea MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGEȘ		STRADA LUNCILOR - DJ 704H	86904	86904	Drum	Intravilan	3694	630,00	Podet tubular beton S = 9,00 mp
5	ARGEȘ	CURTEA DE ARGEȘ	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGEȘ		DE 976			Drum	Intravilan Extravilan	439	12,00 38,00	-
6	ARGEȘ	CURTEA DE ARGEȘ	STATUL ROMÂN în administrarea MINISTERULUI ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR și a ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE A REZERVELOR DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE - UNITATEA TERITORIALĂ 360		976/2.976/3	3880	82105	Căi ferate	Intravilan Extravilan	84574	171,00 348,00	Linie cale ferată L=30,32 ml
7	ARGEȘ	CURTEA DE ARGEȘ	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGEȘ		DE 977/1			Drum	Extravilan	3501	352,00	-

8	ARGES	CURTEA DE ARGES	JUDEȚUL ARGES - în administrarea MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES	-	STRADA LUNCILOR - DJ 704H	86906	86906	Drum	Intravilan	41130	3,923.00	Podet beton S = 24.00 mp
9	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 977/2	-	-	Drum	Extravilan	379	238.00	Podet beton S = 26.00 mp
10	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 978	-	-	Drum	Extravilan	1332	203.00	-
11	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în administrarea AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI	41	978/2	-	-	Arabil	Extravilan	88830	14,828.00	Împrejmuire L = 52.09 ml
12	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în administrarea AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI	41	978/3	-	-	Livadă	Extravilan	5893	1,386.00	-
13	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în administrarea AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI	-	DE 981	-	-	Drum	Extravilan	2061	388.00	-
14	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în administrarea AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI	41	983/4	-	-	Arabil	Extravilan	23846	6,992.00	-
15	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în administrarea AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI	-	DE 982	-	-	Drum	Extravilan	704	487.00	-
16	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în administrarea AGENTIEI DOMENIILOR STATULUI	41	989/1	-	-	Arabil	Extravilan	19548	1,193.00	-
17	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 984	-	-	Drum	Intravilan	3875	3,660.00	-
18	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 985	-	-	Drum	Intravilan	1817	1,428.00	-
19	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 984	-	-	Drum	Intravilan	990	485.00	-
20	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 980/1	-	-	Drum	Intravilan	1348	1,145.00	-
21	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în administrarea ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE "APELE ROMÂNE", ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGES-VEDEA	-	Râul Arges	-	-	Apă curgătoare	Intravilan	3399	93.00	-
									Extravilan		3,306.00	-
22	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în administrarea ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE "APELE ROMÂNE", ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGES-VEDEA	-	Râul Arges	-	-	Apă curgătoare	Extravilan	15449	15,449.00	-
23	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 914	-	-	Drum	Extravilan	5330	789.00	-
24	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 1162	-	-	Drum	Extravilan	341	341.00	-
25	ARGES	CURTEA DE ARGES	U.A.T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES	-	DE 1166	-	-	Drum	Intravilan	1556	444.00	-
26	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în concesiune DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTEA S.A.	-	-	87911	87911	Curți construcții	Intravilan	17	17.00	Stâlp S = 17.00 mp
27	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în concesiune DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTEA S.A.	-	-	87918	87918	Curți construcții	Extravilan	8	8.00	Stâlp S = 8.00 mp
28	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în concesiune DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTEA S.A.	-	Stâlp nr.9	-	-	Curți construcții	Intravilan	13	13.00	Stâlp S = 13.00 mp





Contract de prestări-servicii
"Servicii noi similare pentru realizarea exproprierii imobilelor identificate suplimentar necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu - Pitești, Secțiunea 5 Județul Argeș”
Proiect cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională
Sector de drum km 91+761 - km 122+989

IMOBILE PROPRIETATE PUBLICĂ AFECTATE
U.A.T. BUDEASA, JUD. ARGEȘ

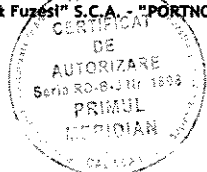
Nr. Crt.	Judet	Unitatea administrativ - teritorială	Denumirea proprietarului / deținătorului dreptului de administrare	Tarla	Parcela	Nr. cad. / topo	Nr. Carte funciară	Categorie de folosință	Intravilan / Extravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)	Suprafața construcții afectate (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ARGEȘ	BUDEASA	STATUL ROMÂN - în administrarea ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE "APELE ROMÂNE", ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGEȘ-VEDEA	-	-	82287	82287	Apă curgătoare	Extravilan	277492	2.884.00	-
2	ARGEȘ	BUDEASA	U.A.T. COMUNA BUDEASA	-	HC623	-	-	Canal	Extravilan	1286	174.00	-
3	ARGEȘ	BUDEASA	U.A.T. COMUNA BUDEASA	-	DE656/1	-	-	Drum	Extravilan	3230	1.250.00	-
4	ARGEȘ	BUDEASA	U.A.T. COMUNA BUDEASA	-	DE624	-	-	Drum	Extravilan	1266	300.00	-
5	ARGEȘ	BUDEASA	U.A.T. COMUNA BUDEASA	-	DE652	-	-	Drum	Extravilan	1787	945.00	-
6	ARGEȘ	BUDEASA	U.A.T. COMUNA BUDEASA	-	HC651	-	-	Canal	Extravilan	4625	2.242.00	-

7	ARGEȘ	BUDEASA	U.A.T. COMUNA BUDEASA	-	HC647/1	-	-	Canal	Extravilan	266	51.00	-
8	ARGEȘ	BUDEASA	U.A.T. COMUNA BUDEASA	-	DE660/1	-	-	Drum	Extravilan	2624	908.00	-
9	ARGEȘ	BUDEASA	STATUL ROMÂN - în administrarea C.N.T.E.E. Transelectrica S.A.	26	-	-	-	Curți construcții	Extravilan	12	12.00	Stâlp S = 12 mp (Stâlp LEA nr. 4 rețea LEA Vâlcele- Textila-CHE Budeasa și nr. 97 rețea LEA Argeș Sud-Vâlcele L2 CHE Zigoneni)
10	ARGEȘ	BUDEASA	STATUL ROMÂN - în administrarea ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE "APELE ROMÂNE", ADMINISTRAȚIA SAZINALĂ DE APĂ ARGEȘ-VEDEA	-	Râul Vâlșan	-	-	Apă curgătoare	Extravilan	5452	3.940.00	-
11	ARGEȘ	BUDEASA	STATUL ROMÂN - în administrarea C.N.T.E.E. Transelectrica S.A.	26	-	-	-	Curți construcții	Extravilan	21	21.00	Stâlp S = 21 mp (Stâlp LEA nr. 95 rețea LEA Argeș Sud- Vâlcele L2-CHE Zigoneni)
12	ARGEȘ	BUDEASA	U.A.T. COMUNA BUDEASA	26	669	-	-	Neproductiv	Extravilan	-	100.00	-
TOTAL [mp]											12.827.00	33 (mp)

Notă: Datele de identificare ale imobilelor proprietate publică afectate de coridorul de expropriere corespund cu situația juridică a imobilelor la momentul întocmirii prezentei liste. Elementele de identificare ale imobilelor menționate în prezenta listă sunt singurele care au putut fi puse la dispoziție la acest moment.

Prestator

Asocierea PRIMUL MERIDIAN S.R.L. - STOCAD PROIECT S.R.L. -
"Teahă & Fuzesi" S.C.A. - "POTNOI ȘI ASOCIAȚII" S.P.A.R.L.



2/2

U.A.T. BUDEASA
JUD. ARGEȘ

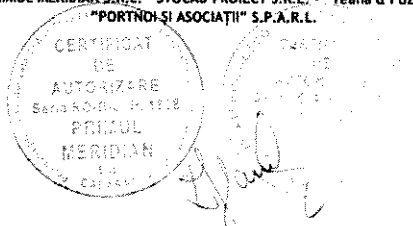
PRIMAR
RACHIERU NICOLAE MIHAIL

29	ARGES	CURTEA DE ARGES	STATUL ROMÂN - în concesiune DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTEA S.A.		Stâlp nr. 12		Curți construcții	Intravilan	15	15.00	Stâlp S = 15.00 mp
TOTAL (mp) / (ml)										63,512.00	112.00 (mp) 82.41 (ml)

Notă: Datele de identificare ale imobilelor proprietate publică afectate de coridorul de expropriere corespund cu situația juridică a imobilelor la momentul întocmirii prezentei liste. Elementele de identificare ale imobilelor menționate în prezenta listă sunt singurele care au putut fi puse la dispoziție la acest moment.

Prestator,

Asocierea PRIMUL MERIDIAN S.R.L. - STOCAD PROIECT S.R.L. - "Teaha & Fuzesi - S.C.A. -
"PORTNOI SI ASOCIAȚII" S.P.A.R.L.



U.A.T. CURTEA DE ARGES
JUD. ARGES

PRIMAR,
PANTURESCU CONSTANTIN

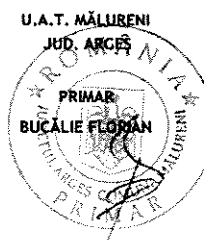
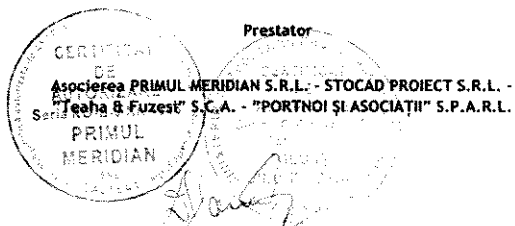


Contract de prestări-servicii
"Servicii noi similare pentru realizarea exproprierii imobilelor identificate suplimentar necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu - Pitești,
Secțiunea 5 Județul Argeș”
Proiect cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională
Sector de drum km 91+761 - km 122+989

IMOBILE PROPRIETATE PUBLICĂ AFECTATE
U.A.T. MĂLURENI, JUD. ARGEȘ

Nr. Crt.	Judet	Unitatea administrativ - teritorială	Denumirea proprietarului / deținătorului dreptului de administrare	Taria	Parcela	Nr.cad. / topo	Nr. Carte funciară	Categorie de folosință	Intravilan / Extravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)	Suprafața construcții afectate (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ARGES	MĂLURENI	U.A.T. JUDEȚUL ARGEȘ	-	DJ 703I	81202	81202	Drum	Extravilan	479	479.00	-
2	ARGES	MĂLURENI	U.A.T. COMUNA MERIȘANI	-	CN 1644	-	-	Canal	Extravilan	2148	2,068.00	-
TOTAL [mp]										2,547.00	-	-

Notă: Datele de identificare ale imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere corespund cu situația juridică a imobilelor la momentul întocmirii prezentei liste. Elementele de identificare ale imobilelor menționate în prezenta listă sunt singurele care au putut fi puse la dispoziție la acest moment.





Proiect cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională
Sector de drum km 91+761 - km 122+989

Nr. Crt.	Judet	Unitatea administrativ - teritorială	Denumirea proprietarului / deținătorului dreptului de administrare	Tarla	Parcela	Nr.cad. / topo	Nr. Carte funciară	Categorie de folosință	Intravilan / Extravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)	Suprafață construcții afectate (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ARGEȘ	PITEȘTI	STATUL ROMÂN - în administrarea MINISTERULUI TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR - C.N.A.I.R. - S.A.	1	-	-	-	Arabil	Extravilan	-	1,349.00	-
2	ARGEȘ	PITEȘTI	STATUL ROMÂN - în administrarea MINISTERULUI TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR - C.N.A.I.R. - S.A.	1	-	6787/2	83973	Arabil	Extravilan	93	93.00	-
3	ARGEȘ	PITEȘTI	STATUL ROMÂN - în administrarea MINISTERULUI TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR - C.N.A.I.R. - S.A.	1	-	6684/2	83945	Arabil	Intravilan	561	561.00	-
4	ARGEȘ	PITEȘTI	STATUL ROMÂN - în administrarea MINISTERULUI TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR - C.N.A.I.R. - S.A.	1	-	-	-	Arabil	Extravilan	-	375.00	-

Series R.C. 8-11-1933
PRINCE
MERIDIAN
CAL 2533

1/2

5	ARGEȘ	PITEȘTI	STATUL ROMÂN - în administrarea MINISTERULUI TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR - C.N.A.I.R. - S.A.	1	-	83429	83429	Drum	Extravilan	34964	5,230.00	-
TOTAL [mp]											7,608.00	-

Notă: Datele de identificare ale imobilelor proprietate publică afectate de coridorul de expropriere corespund cu situația juridică a imobilelor la momentul întocmirii prezentei liste. Elementele de identificare ale imobilelor menționate în prezenta listă sunt singurele care au putut fi puse la dispoziție la acest moment.

Prestator

Asocierea PRIMUL MERIDIAN S.R.L. - STOCAD PROIECT S.R.L. -
"Teaha & Fuzesi" S.C.A. - "PORTNOI ȘI ASOCIAȚII" S.P.A.R.L.



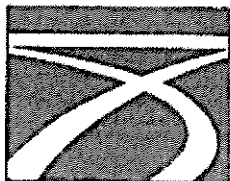
[Handwritten signature]

U.A.T. PITEȘTI
JUD. ARGEȘ
PRIMAR
CRISTIAN GENTEA

[Handwritten signature]

Director executiv DAPLJC
Mihaela Carmen Stănescu

Șef Birou Cadastru și Evidențe
Patrimoniale
Constantin Buleanu



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**
Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010873
Tel.: (+4 021) 264 32 00 Fax: (+4 021) 312.09.84
Email: office@andnet.ro
CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI
Operator de date cu caracter personal nr.16562
www.crovinieta.ro



**Direcția Implementare Proiecte
Departament Exproprieri
Serviciul Exproprieri pentru Autostrăzi F.E.N.**

Compania Națională de Administrare
Infrastructurii Rutiere - S.A.

14 OCT. 2020

MANDAT

Inregistrare 92/

67865

Statul Român, reprezentat de Ministerul Transporturilor Infrastructurii si Comunicatiilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA – (C.N.A.I.R. – S.A.), cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu nr. 38, sector 1, tel: 021/264.32.00, fax: 021/312.09.84, Cod Unic de Înregistrare 16054368, număr de ordine în Registrul Comerțului J40/552/15.01.2004, reprezentată prin Director General ing. Florin Sorin SCARLAT

MANDATEAZĂ

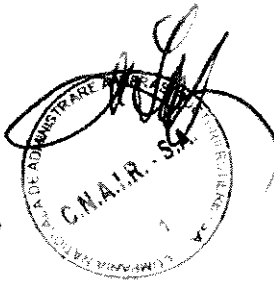
Asocierea SCA "Teaha & Fuzesi" - Primul Meridian SRL - Stocad Proiect SRL – – "Portnoi si Asociatii" SPARLCIuj, reprezentata legal prin doamna Avocat Fuzesi Henis Alexandra ca urmare a incheierii contractului de prestări servicii nr. 92/62974/28.09.2020 << Servicii noi similare pentru realizarea exproprierii imobilelor identificate suplimentar necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie "Autostrada Sibiu-Pitesti" - Sectiunea 5 Judetul Arges>>:

- să realizeze, în numele și pentru Statul Român, reprezentat de Ministerul Transporturilor Infrastructurii si Comunicatiilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, toate activitățile legate de procedurile de achiziție a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Sibiu – Pitesti"- Sectiunea 5 Judetul Arges, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările si completările ulterioare;
- să reprezinte Statul Român, reprezentat de Ministerul Transporturilor Infrastructurii si Comunicatiilor, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. în relațiile cu:
 - autoritățile publice locale (primării, consilii locale și județene);
 - Instituția Prefectului;
 - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor și direcțiile județene pentru agricultură și dezvoltare rurală și agențiile regionale pentru protecția mediului;
 - Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara și Oficiile de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea acesteia;

- orice alte autorități publice, instituții sau persoane juridice publice sau private, care vor fi implicate în orice mod în activitatea pentru care este împuternicită societatea;
- persoanele fizice sau juridice ce urmează a fi expropriate;
- instanțele de judecată.

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. – (C.N.A.I.R. – S.A.) este persoană juridică de interes strategic național, care se organizează și funcționează sub autoritatea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicatiilor și este legal abilitată să realizeze, în numele Statului Român, activitățile aferente procedurii de expropriere necesare realizării lucrărilor pentru obiectivul de investiții *"Autostrada Sibiu – Pitești"*.
Sectiunea 5 judetul Arges

**DIRECTOR GENERAL,
Ing. Mariana IONIȚĂ**



**Director Direcția Implementare Proiecte,
Ing. Cristian PISTOL**

**Șef Departament Exproprieri,
Cons. Jur. Ion CUPANACHE**

Vă rugăm să transmiteți documentele oficiale doar la numărul de fax înscris în antet.

Serviciul Exproprieri Terenuri Autostrazi F.E.N.
Intocmit: Cons. jur. Madalin TUȘA

Sef Serviciu Exproprieri Terenuri Autostrazi F.E.N.
Cons. jur. Tiberius MIIIAT

14.10.2008

From: Fuzesi Alexandra Daniela

Sent: miercuri, 14 aprilie 2021 14:26

To: Presedinte CJ Arges; Secretar Arges; Ciprian Portnoi

Subject: Autostrada Sibiu Pitesti Sectiunea 5 Suplimentar - notificare art. 28 alin. 1 din Legea nr. 255/2010

Buna ziua,

In atasament regasiti adresa noastra cu nr. 369/14.04.2021 precum si anexele mentionate.

Va rugam sa ne comunicati numarul de inregistrare al solicitarii noastre.

O zi frumoasa.

Av. Fuzesi-Henis Alexandra Daniela SCA "Teaha & Fuzesi" Cluj-Napoca Str. Brasov nr. 34 Tel: 0731.11.90.99 Fax: 0264.40.27.11

